



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAGODNJAK
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA : 021-01/14-01/07
URBROJ : 2100/09-14-01/01
Jagodnjak, 25.11. 2014.

Z A P I S N I K

sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Jagodnjak

Sjednica Vijeća održana dana 26.11.2014. godine u vijećnici Općine sa početkom u 19,05 sati.

Prisutni vijećnici: Johan Urtajl, Predrag Tomašević, Dalibor Dragojlović, Janika Kling, Milan Zuber, Radivoj Damjanović, Milovan Pandur, Vjekoslav Pavlečić, Vlado Dombi, Milenko Tovjanin

Ostali prisutni: Anđelko Balaban, načelnik Općine Jagodnjak, Stevo Mlinarević, zamjenik načelnika, Milena Jakić, ref. za rač. i fin.

Predsjedavajući: Johan Urtajl, predsjednik vijeća
Zapisničar: Jovan Nedić, dipl.iur.

Sjednicu otvara predsjedavajući, utvrđuje da sjednici prisustvuje 10 vijećnika te da se mogu donositi pravovaljane odluke.
Predsjedavajući predlaže slijedeći

D n e v n i r e d

1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu
2. Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak od 01.01 - 30.09.2014.
3. Izvješće o obavljenoj reviziji gospodarenja otpadom na području OBŽ
4. Izvješće o obavljenoj reviziji osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području OBŽ
5. Odluka o ukidanju Vlastitog komunalnog pogona Općine Jagodnjak
6. Odluka o prodaji robe izvan prodavnice na području Općine Jagodnjak
7. Razno
 - Informacija o veterinarskoj stanici
 - Informacija o jesenskoj deratizaciji na poljima

Nakon predloženog dnevnog reda, predsjedavajući poziva sve prisutne da iznesu svoje primjedbe i prijedloge za dopunu dnevnog reda.

Kako nema primjedbi i dopuna, predsjedavajući dnevni red daje na usvajanje.

Nakon glasanja utvrđuje da je prilikom glasanja bilo prisutno 10 vijećnika te da je isti usvojen jednoglasno.

Prije prelaska na dnevni red, predsjedavajući poziva prisutne da iznesu svoje primjedbe na Zapisnik sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Jagodnjak održane 31.07.2014. godine.

Primjedbi nema i predsjedavajući daje Zapisnik sa 9. sjednice Općinskog vijeća na usvajanje.

Nakon glasanja utvrđuje da je jednoglasno glasovima 10 vijećnika donesena slijedeća

O d l u k a

Usvajaja se zapisnik sa 9. sjednice vijeća od 31.07. 2014. godine, KLASA : 021-01/14-01/05 URBROJ : 2100/09-14-01/01.

Predsjedavajući utvrđuje da se prelazi na dnevni red.

Ad 1 , Ad 2 – Polugodišnji i devetomjesečni izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014.

Prisutni vijećnici su suglasni da se po ovim točkama dnevnog reda raspravlja skupa. Polugodišnji i devetomjesečni izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu iznosi Milena Jakić, upravni referent za rač. i financije.

Imenovana čita prisutnima Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu. Čita plan prema Proračunu za 2014. godinu te polugodišnje ostvarenje plana. Navodi da je plan prema Proračunu za 2014. Godinu 6.953.651,00 kuna a ostvareno je 1.995.189,00 kuna što je indeks 28%.

Čita dalje pojedine stavke plana i ostvarenja plana.

Nakon navedenog iznosi Izvršenje Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu od 01.01.-30.09.2014. godine (dalje: devetomjesečni izvještaj).

Navodi da je prema Proračunu Općine Jagodnjak za 2014. godinu planirano 6.953.651,00 kuna a ostvareno za devet mjeseci 3.414.995,00 kuna.

Čita dalje pojedine stavke i ostvarenje plana devetomjesečnog obračuna.

Predsjedavajući da je izvještaje na raspravu.

Načelnik Anđelko Balaban – navodi da su izvješća slika kako nam teče ostvarenje proračuna u 2014. godini. Što se tiče prihodovne strane vidjelo se da je tendencija pada poreza na dohotak, jer smo u tri kvartala na 71%, a trebalo bi biti na 75% da bi bilo onako kako smo planirali. Planiralo se na nivou prošle 2013. godine. Navodi da je to zabrinjavajuće jer je manja masa plaća. Od prihoda koji su niži, izostaju javni radovi, zato je toliki pad prihoda – potpore iz proračuna, također promjene zakona o socijalnij skrbi, gdje samo korisnici socijalne pomoći dobijaju drva, tako da je to 400.000,00 kuna manje u proračun.

Od zakupa poljoprivrednog zemljišta ostvaren je rast, jer nije više 50% naš udio već 65%.

Ovaj porarst kompenzira dijelom ove manjkove. Komunalna naknada je niska, razlog je ažuriranje kompletne baze za obračun komunalne naknade, tako da će tek virmani ovih dana biti podijeljeni. Podbacio je doprinos za šume, prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta je odgovarajući.

Može se reći da će se do kraja godine ostvariti prihod vezan za IPARD, to je cca 3. miliona kuna, a investicije koje se odnose na javnu rasvjetu i obnovu Doma kulture će isto tako biti završene, tako se može očekivati proračun od 8 miliona kuna s tim da su investicije u Općini cirka 8 miliona kuna, ako se računa i udio HEP-a na izgradnji niskonaponske mreže, što je ogromna stavka u odnosu na naš izvorni proračun, tako da će 2014. godina proći u znaku investicija a proračun je samim tim razvojan.

Što se tiče rashoda, navodi da u rashodima za zaposlene postoji neplaniran rashod otpremnine, to je otpremnina Glumac Stevana a platit će se i dio otpremnine Arbutina Ljilje, tako da će se ovaj dio korigirati rebalansom.

Što se tiče materijala i dijelovi, te usluge tekućeg i investicijskog održavanja su više od planiranih, treba ih bolje planirati, odnose se na investicije, jer kad ima 8 milijuna investicija ima i sitnih nepredviđenih troškova, što se u konačnici skupi i ima puno.

Što se tiče ostalih usluga i rashoda poslovanja, trebalo bi uskladiti prije rebalansa.

Navodi dalje zašto su ostvareni pojedini rashodi.

Kako se za raspravu ne javlja više nitko, predsjedavajući zaključuje raspravu.
Daje na usvajanje Polugodišnji izvještaj o ostvarenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu.
Utvrđuje da su prilikom glasanja prisutni svih 10 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O d l u k a

o donošenju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu

KLASA: 021-05/14-01/44, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Odluka je sastavni dio ovog zapisnika

Nakon navedenog predsjedavajući daje na usvajanje Izvršenje Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu od 01.01.-30.09.2014. Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 10 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O d l u k a

o Izvršenju Proračuna Općine Jagodnjak za 2014. godinu od 01.01-30.092014.

KLASA: 021-05/14-01/45, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Odluka je sastavni dio ovog zapisnika

Ad 3 – Izvješće o obavljenoj reviziji gospodarenja otpadom na području OBŽ

Pročelnik JUO Jovan Nedić iznosi Izvješće o obavljenoj reviziji gospodarenja otpadom na području Osječko-baranjske županije, koji je obavio Područni ured Osijek, Klasa: 041-01/13-10/17, Urbroj: 613-16-14-134 od 20. listopada 2014. godine.

Nakon navedenog predsjedavajući otvara raspravu.

Načelnik Anđeko Balaban govori prisutnima o planu sanacije našeg odlagališta otpada.

Navodi da je pokrenuto pitanje nastavka sanacije i postavili pitanje produljenja roka. Zadnje što je napravljeno od dokumentacije je studija utjecaja na okoliš i sada se priprema projektni zadatak za izradu projektne dokumentacije. U pregovorima smo sa tri projektanske kuće.

Predstoji nam znači izrada projektne dokumentaciju, u Fondu za zaštitu okoliša predviđeno je 3,5 miliona kuna za sanaciju smetišta Jagodnjak, gdje bi sufinancirali iznos od 10%. U sklopu toga je predviđeno reciklažno dvorište, radi se o lokaciji u Jagodnjaku, planira se u 2015. izraditi projektne dokumentacija.

Zamjenik načelnika Stevo Mlinarević zanima se na koji način će se sanirati smetšite u Bolmanu.

Načelnik Anđeko Balaban navodi da će se smeće sa svih deponija prevesti smeće na odlagalište Jagodnjak 1 i tamo ga sanirati.

Predsjedavajući zatvara raspravu i daje na usvajanje Izvješće o obavljenoj reviziji gospodarenje otpadom na području Osječko-baranjske županije.

Utvrđuje da su prilikom glasanja prisutni svih 10 vijećnika te da je jednoglasno donesen

Z a k l j u č a k
o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj reviziji gospodarenje otpadom na području
Osječko-baranjske županije

KLASA: 021-05/14-01/46, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Zaključak je sastavni dio ovog zapisnika

Ad 4 – Izvješće o obavljenoj reviziji osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području OBŽ

Pročelnik Jovan Nedić iznosi Izvješće o obavljenoj reviziji osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Osječko-baranjske županije, obavljeno od strane Područnog ureda Slavonski Brod, Klasa:041-01/14-10/15, Urbroj: 613-14-14-134 od 21. listopada 2014. godine.

Nakon navedenog, predsjedavajući otvara raspravu.

Načelnik Anđelko Balaban ističe da ono što je bitno za nas to je da smo mi do sada PPUO predvidjeli gospodarske zone u Općini, jedan od razloga pokretanja izmjena i dopuna PPUO je isto tako i problematika revidiranja stanja zona. Plan je ubaciti gospodarsku zonu i u Bolmanu, tzv. Bosance, čestica prema spomeniku, zemljište u vlasništvu Općine. Tako ukoliko imamo ulagača tu nam je najlakše dogovoriti njihov dolazak.

Nedavno je bio natječaj u Ministarstvu gospodarstvu za sajmove, gospodin ministar Vrdoljak je javio da smo prošli na natječaju tako da ćemo dobiti sredstva za prezentaciju naših mogućnosti. Odabrali smo sajam u Istanbulu, izradili smo brošuru i pripremili smo se za odlazak, odlazimo sutra. Prezentirat ćemo zone i zonu u Bolmanu, isto ćemo prezentirati izlagačima na sajmu, nudit ćemo se, jer tursko tržište je u razvoju i usmjereno na Zapadnu Evropu, možda možemo biti interesantni za njih, posebno prerađivače, tekstilnu i obućarsku industriju, gdje bi se mogli zaposliti ljudi kod nas. Mi bi mogli ponuditi eventualno oslobađanje od komunalnog doprinosa. Smatramo da moramo uraditi nešto da privučemo ulagače.

Poziva prisutne da se počne razmišljati, kad se već radi o izmjenama PPUO da li da se ostane kod postojećih zona ili da se zone odrede negdje dalje, da li premjestiti zone na neku drugu lokaciju. Predsjedavajući zatvara raspravu i daje na usvajanje Izvješće o obavljenoj reviziji osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području OBŽ.

Utvrđuje da su prilikom glasanja prisutni svih 10 vijećnika te da je jednoglasno donesen

Z a k l j u č a k
o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj reviziji osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj
poduzetničkih zona na području Osječko-baranjske županije

KLASA: 021-05/14-01/47, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Zaključak je sastavni dio ovog zapisnika

Ad 5 – Ukidanje Vlastitog komunalnog pogona

Izveštava načelnik Anđelko Balaban.

Navodi da je postojanje Vlastitog komunalnog pogona nepotrebno jer sve aktivnosti obavlja KTD Gmajna, tako da se Vlastiti komunalni pogon treba ukinuti. U slučaju potrebe može se iznova osnovati.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Kako nema zainteresiranih za raspravu daje prijedlog Odluke o ukidanju Vlastitog komunalnog pogona na glasanje.

Utvrdjuje da glasanju prisustvuje 10 vijećnika te da je jednoglasno donesena

O d l u k a
o ukidanju Vlastitog komunalnog pogona
Općine Jagodnjak

KLASA: 021-05/14-01/48, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Odluka je sastavni dio ovog zapisnika

Ad 6 – Odluka o prodaji robe izvan prodavaonica

Prijedlog Odluke o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Jagodnjak iznosi pročelnik JUO Jovan Nedić.

Navodi da je odluka napravljena sukladno izmjenama i dopunama Zakona o trgovini te da je najvažniji dio pokretna prodaja, koja je regulirana na način da se ostavi mogućnost za zaštitu vlastitih trgovina.

Načelnik Anđelko Balaban – navodi da se problem pokretne prodaje pojavljuje otkad je počela kombi prodaja robe po Općini. Naišli smo na negodovanja trgovaca na području Općine, koji trpe štetu time. Takva trgovina narušava prodaju redovnih trgovina, dovodi u pitanje zaposlene u tim trgovinama, u konačnici ukoliko bi se trgovine zatvorile, recimo u Bolmanu, gdje se može ostati osuđen samo na kombi prodaju, prođu za pola sata i selo ostaje bez trgovine, što je nedopustivo. Zabranio sam pokretnu trgovinu do donošenja ove odluke, sve u cilju zaštite domaćih radnika i snabdijevanja stanovništva. Problem starijih ljudi pokušavamo riješiti preko udruge Život koja radi pomoć u kući starijim osobama, te na drugi način riješiti dostavu kući.

Treba obratiti pažnju na članak 6 i 7. U članku 6 su mjesta gdje se smije prodavati, bitno je da se upotreba zvučnih signala ograniči od 9-12 sati. Prodavce plina treba izuzeti ali ograničiti im upotrebu zvučnih signala.

U članku 7 bi stavio velike tarife, praktično da nemogu prihvatiti, da ih odbijemo na kulturan način i zaštitimo trgovce i stanovništvo. Moj prijedlog je da mjesečna naknada iznosi 2.000,00 kn, Bolman 1.000,00 kuna a Majške Međe bez naknade. To bi važilo za sve dostavljače osim dostave plina. Za ove koji iznajmljuju štandove, prijedlog je da plate 50,00 kuna mjesečno da se tim troškovima mogu pokriti održavanje štandova.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Pročelnik JUO navodi da su neke odredbe ove odluke predložene radi zaštite stanovništva i bolje opskrbe robom a ne radi neznanja kod reguliranja pojedinih pitanja, počevši od toga tko donosi rješenje o odobravanju pa do samih uvjeta za odobrenje pokretne prodaje.

Vijećnik Predrag Tomašević navodi da je zato da se spriječi nelojalna trgovina ali da li to zakonski možemo napraviti to je pitanje. Trgovine imaju prijavljene obrte za pokretnu prodaju. Na navedeni način, što se švercerima robe, misli se na tekstil i ostalo, dopušta prodaja ovom odlukom, a obrtima koji od toga žive postavljaju ograničenja, radi se o zaštiti vlastitih interesa ali pitanje je da li se ispravno postupa. Navodi da govori o vlatitom slučaju, gdje da neka općina zabrani prodaju robe koju prodaje, misli da to ipak nebi bilo ispravno.

Prisutni dalje raspravljaju o ovom prijedlogu.

Zamjenik načelnika Stevo Mlinarević navodi da su zbog pokretnih trgovina zatvorene radovne trgovine u Torjanicama i Novom Bezdanu, što predstavlja problem u snabdijevanju stanovništva. Načelnik navodi da tradicionalnu prodaju voća i povrća treba izuzeti iz navedenog ograničenja. Nakon rasprave predsjedavajući daje prijedlog Odluke o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Jagodnjak na glasanje.

Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 10 vijećnika i da je jednoglasno donesena

O d l u k a

o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Jagodnjak

KLASA: 021-05/14-01/49, Ur.broj: 2100/09-14-01/01

Odluka je sastavni dio ovog zapisnika

Ad 7 – razno

Informaciju o veterinarskoj stanici daje načelnik.

Na osnovu odluke vijeća i razgovora prije dvije sjednice, sa gospodinom Sesarom, vlasnikom Veterinarske stanice Beli Manastir, Vetama Osijek i Cosmosola Osijek, s kim imamo suradnju, dogovorena je kupoprodaju veterinarske stanice. Ovlašteni arhitekta Ankica Bošnjak iz Belog Manastira je procijenila veterinarsku ambulantu na iznos od cca 248.000,00 kuna i u tom iznosu je i prodana, s tim da smo stavili u ugovor pet godina minimum djelatnosti veterine, napravili smo međusobnu kompenzaciju, dvije tri godine se nakupilo obveza prema Veterinarskoj stanici i Cosmosolu, riješili smo se dijela obveza i oslobodili novac za investicije.

Smatra da je cijena korektna, na slobodnom tržištu ne bi dobili ni pola cijene. Od najma iste zgrade ne bi oprihodovali 40 godina, puno su veće koristi od novca za vet.stanicu čime su se omogućile investicije. Osim toga garantirana je i dalje primjerena veterinarska usluga.

Prisutni prihvaćaju informaciju.

Informaciju o jesenskoj deratizaciji na poljima iznosi predsjedavajući. Navodi da je Povjerenstvo za poljoprivredno zemljište donijelo odluku o raspodjeli mamaka za suzbijanje štetnika na poljima. Po hektaru se dobija 5 kg, cijena je 1 kunu po kilogramu. Najviše se dobija 200 kg. Uz mamke se dobija i upustvo u uporabi, kako se isto upotrebljava.

Vijećnik Predrag Tomašević zanima se kako radi javna rasvjeta u Bolmanu i predlaže da se namjesti ranije ujutro.

Načelnik i zamjenik načelnika odgovaraju da može, da se za to treba obratiti KTD Gmajna.

Vijećnik Predrag Tomašević postavlja pitanje u vezi razvrstavanja otpada i kontejnera, navodi da nedostaje kontejner i kanta za otpad, jer je u kontejnerima ubačeno i ono što se treba ubaciti u drugi, tako da je otpad nerazvrstan i treba ga razvrstati.

Načelnik navodi da su kontejneri upotrebljeni za tzv. zelene otoke, kako bi se udovoljilo propisima.

Vijećnik Predrag Tomašević zanima se da li Općina Jagodnjak daje subvencije kod priključaka za vodu, jer je takvih subvencija kod priključivanja na vodu u Jagodnjaku bilo.

Načelnik navodi da je priključivanje na magistralni vod skuplje, ali da sada više nema vodomjera i šahova koji su dijeljeni u Jagodnjaku. Navodi da je pred vijećem izrada i donošenje proračuna, te treba u istom odrediti prioritete.

Vijećnik Vjekoslav Pavlečić zanima se dokle se stiglo sa pješačkim prijelazima u Novom Bolmanu i Bolmanu.

Načelnik navodi da su preduvjeti ostvareni, da su napravljeni prilazi i pločnici, kod škole i u centru sela, ŽUC je zvan ali se nije javio Tihomir Glavaš, treba samo ugovoriti sastanak i poslati dopis.

Vijećnik Tomašević Predrag zanima se tko je vlasnik zgrade zadruge u Bolmanu, vezano za udruhu Zlatna žena iz Bolmana.

Odgovara načelnik da je vlasnik Fermopromet iz Novog Bezdana. Navodi dalje da se sređuje za udruhu Zlatna žena, jer smo dobili isti prostor na korištenje bez naknade. Navodi da je bilo problema sa udrugom Zlatna žena, koje koriste stančić za prostorije udruge. Nema razloga odbijati zgradu zadruge od strane udruge Zlatna žena.

Zamjenik načelnika Stevo Mlinarević navodi da postoji vjerojatnost da bi se Fermopromet riješio navedenog prostora te da će u doglednoj budućnosti možda biti prilike da Općina bude u vlasništvu ovog objekta i parka te spomenika sa kosturnicom.

Vijećnik Vlado Dombi pita da li je istekao ugovor o sufinanciranju umjetnog osjemenjivanja. Pročelnik JUO odgovara da se nije naplaćivala naknada za korištenje veterinarske stanice u zamjenu za sufinanciranje umjetnog osjemenjivanja.

Načelnik navodi da takvog ugovora, koliko se sjeća, nema.

Poziva vijećnike da upute svoje prijedloge za proračun.

Predsjedavajući zaključuje sjednicu u 20,30 sati.

Zapisničar:
Jovan Nedić, dipl.iur.

Predsjednik:
Johan Urtajl