



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAGODNJAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-02/24-01/
URBROJ: 2158-22-24-01-01
Jagodnjak, 19.11.2024.

Z A P I S N I K

Sa 18. sjednice Općinskog vijeća Općine Jagodnjak

Sjednica Vijeća održana dana 19.11.2024. godine u vijećnici Općine Jagodnjak s početkom u 19,11 sati.

Prisutni vijećnici: Milenko Tovjanin, Johan Urtajl, Milan Bogdan, Predrag Tomašević, Dragan Vujaklija, Milana Radmanić Tišma, Stane Radočaj, Damir Đukić i Dragan Novaković

Odsutni vijećnici: Biljana Radanović i Branka Tatarin

Ostali prisutni: Danijela Mlinarević, načelnica Općine Jagodnjak, Stevo Mlinarević, stručni suradnik načelnice, Jovanka Labazan, pročelnica JUO, Nada Šalajić, referent za računovodstvo i financije, Tamara Lukanović, referent projekt-koordinator, Aleksandar Radmanić Tišma, direktor Projekti Jagodnjak d.o.o, Jelena Damjanović, direktorica KTD Gmajna d.o.o

Predsjedavajući: Milenko Tovjanin, predsjednik vijeća.

Zapisničar: Jovanka Labazan

Sjednicu otvara predsjedavajući, utvrđuje da sjednici prisustvuju 8 članova Vijeća te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Poziva prisutne da iznesu svoje primjedbe na Zapisnik sa 17. sjednice.

Primjedbi nema te daje zapisnik na usvajanje.

Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 8 vijećnika te da jednoglasno donesena slijedeća

O d l u k a

o usvajanju Zapisnika sa 17. sjednice vijeća

Usvaja se Zapisnik sa 17. sjednice općinskog vijeća Općine Jagodnjak od 16.09.2024. godine, KLASA: 024-02/24-01/07, URBROJ: 2158-22-24-01-01.

Predsjedavajući predlaže slijedeći

D n e v n i r e d:

1. Davanje suglasnosti za darovanje nekretnine (Područna škola Bolman)
2. Davanje suglasnosti načelnici Općine Jagodnjak da na Skupštini trgovačkog društva VODOOPSKRBA d.o.o. iz Darde, prihvati pripajanje trgovačkih društava UREDNOST d.o.o. Čepin, DVORAC d.o.o., HIDROBEL d.o.o., VODOOPSKRBA d.o.o., i MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o., trgovačkom društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
3. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o osnovici i koeficijentima za obračun plaće i drugim pravima dužnosnika Općine Jagodnjak
4. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Jagodnjak

5. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o koeficijentu za obračun plaće za radno mjesto referent projekt-koordinator
6. Izvještaj o radu Jedinostvenog upravnog odjela
7. Izvještaj o radu KTD Gmajna
8. Izvještaj o radu Projekti Jagodnjak d.o.o.
9. Razno

Poziva prisutne da iznesu svoje primjedbe i eventualne izmjene i dopune predloženog dnevnog reda. Nitko od vijećnika nema primjedbu niti komentar. Aleksandar Radmanić Tišma, Jelena Damjanović i Tamara Lukanović mole vijećnike da oni prvi podnesu izvještaje jer imaju malu djecu, odnosno druge obveze. Vijećnici se slažu.

Predsjednik vijeća predlaže izmjenu redoslijeda točaka predloženog dnevnog reda. Predsjednik vijeća poziva na glasovanje o izmjeni redoslijeda točaka predloženog dnevnog reda. Jednoglasnom odlukom prisutnih osam članova vijeća, Dnevni red mijenja se i glasi:

Dnevni red:

1. Izvještaj o radu Projekti Jagodnjak d.o.o.
2. Izvještaj o radu KTD Gmajna d.o.o.
3. Izvještaj o radu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Jagodnjak
4. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o osnovici i koeficijentima za obračun plaće i drugim pravima dužnosnika Općine Jagodnjak
5. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Jagodnjak
6. Donošenje Izmjena i dopuna Odluke o koeficijentu za obračun plaće za radno mjesto referent projekt-koordinator
7. Davanje suglasnosti za darovanje nekretnine (Područna škola Bolman)
8. Davanje suglasnosti načelnici Općine Jagodnjak da na Skupštini trgovačkog društva VODOOPSKRBA d.o.o. iz Darde, prihvati pripajanje trgovačkih društava UREDNOST d.o.o. Čepin, DVORAC d.o.o., HIDROBEL d.o.o., VODOOPSKRBA d.o.o., i MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o., trgovačkom društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
9. Razno

Ad 1.

Aleksandar Radmanić Tišma pozdravlja prisutne. Napominje da će njegov izvještaj biti baziran na 2024. godini i 2023. godini jer su mu stariji podaci izgubljeni zbog nedavne provale u Općinu Jagodnjak prilikom koje mu je ukraden laptop i back-up.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema pitanja, komentara niti primjedbi na izvještaj. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno osam vijećnika te je jednoglasno donesen

Z a k l j u č a k

o prihvatanju Izvještaja o radu Projekti Jagodnjak d.o.o

KLASA: 024-03/24-01/27, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Zaključak je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 2.

Izvještaj o radu KTD Gmajna d.o.o. podnosi direktorica Jelena Damjanović. Navodi da je broj radnika u Društvu trenutno 20, od čega 11 ima ugovor o radu na neodređeno. Prosječna plaća radnika iznosi 809,88e.

Dalje navodi da Gmajna provodi većinu projekata Općine Jagodnjak. Okončani radovi u 2024. godini su ceste Ivana Milutinovića i Marka Oreškovića u Majškim Međama, Petra Drapšina i Save Kovačevića u Bolmanu, Kruševačka u Jagodnjaku, opremanje Etno kuće u Jagodnjaku, krovopokrivački radovi na ambulanti u Bolmanu, održavanje javnih površina-košnja te otresnica.

Financijski podaci

Navodi da je netto prihod u 2023. godini iznosio 454.394,82 eura, rashod 516.321,98 eura, a ostvarena dobit 8.270,11 eura. Svi ovi iznosi su prije oporezivanja. Najviše prihoda ostvareno je iz građevinskih radova koji se izvode za Općinu. Od Općine Jagodnjak primljene su donacije u iznosu od 70.197 eura. Najveći rashodi su materijal za građevinu, plaće radnika, potrošni rezervni dijelovi te gorivo.

Za 2024. godinu ne može dati konačne podatke jer godina nije završena, ali navodi stanje na dan 1.10.2024. godine. Ukupni prihodi iznose 421.846,01 euro. Najviše prihoda dolazi od građevinskih usluga te održavanja i sanacije nerazvrstanih cesta. Ostali prihodi se odnose na prihode od pogrebnih usluga, održavanja javnih površina-košnje, održavanja javne rasvjete te rekonstrukcije otresnica. Ukupni rashodi iznose 410.000,01 euro. Najveći rashodi su materijal za građevinu, ukupan trošak plaće radnika, električna energija i gorivo za motorna vozila i potrošni rezervni dijelovi. Od ostalih rashoda navodi pomoćne materijale, uredski materijal, sitni inventar, telefon, internet i prijevozne usluge, ostale servisne usluge, troškove registracije vozila, zakupninu opreme, odvjetničke, bilježničke i knjigovodstvene usluge, ekološke usluge, amortizaciju, ostale troškove za radnike, premije osiguranja, troškove platnog prmeta, troškove za priručnike, časopise i stručnu literaturu, kamate iz leasing poslova te usluge održavanja, čišćenja i deratizacije (groblja).

Također navodi imena dobavljača s kojima Gmajna surađuje. Računi se većinom plaćaju avansno. Obavještava prisutne da je napravljeno nekoliko novih grobnica u Jagodnjaku te su sve odmah prodane.

Stevo Mlinarević nadopunjuje direktorčin izvještaj. Izražava žaljenje zbog niskih plaća radnika Gmajne. Također pohvaljuje napredak Gmajne u zadnjih nekoliko godina.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema pitanja, komentara niti primjedbi na izvještaj. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesen

Z a k l j u č a k

o prihvatanju Izvještaja o radu KTD Gmajna d.o.o

KLASA: 024-03/24-01/28, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Financijski podaci koje će izložiti odnose se na 2023. godinu jer 2024. godina još nije završena.

Projekte o kojima će govoriti podijelio je u 3 kategorije: projekti koji su provedeni u ovoj godini, projekti koji se provode i projekti koji imaju ishodovan građevinsku dozvolu i spremni su za prijavu.

U ovoj godini provedeni projekti su:

Ulica Marka Oreškovića u Majškim Međama

Ulica Save Kovačevića u Bolmanu

Ulica Petra Drapšina u Bolmanu

Sanirano je divlje odlagalište otpada u Bolmanu

Projekti koji se provode su:

Kruševačka ulica u Jagodnjaku

Ulica Ivana Milutinovića u Majškim Međama

Saniranje krovništa zgrade poznate kao „ambulanta“ u Bolmanu- pojašnjava da je u pitanju zgrada pored zgrade Društvenog doma

Uređenje fasade na tzv. Centru udruga u Bolmanu

Etno kuća u Jagodnjaku („ tzv. stara Zgebina kuća“)- u tijeku je provođenje III. I IV. Faze, odnosno zadnjih faza

Centar kulture, gastronomije i sporta srpske nacionalne manjine u Jagodnjaku (tzv. „Nova Zgebina kuća“)- Pojašnjava da su te dvoje kuće potpuno odvojeni projekti i da je izvršena podjela katastarske čestice te su to sada dvije zasebne čestice

Adaptacija Društvenog doma.- pojašnjava da je u pitanju prenamjena trenutnog skladišta KTD Gmajna u svlačionice za folklorashe i ostale kojima svlačionice budu potrebne.

Edukacija o razvrstavanju otpada koji se provodi već drugu godinu zaredom.

U fazi izrade je Zelena urbana strategija Općine Jagodnjak.

U tijeku je provedba projekta Zaželi IV.

Projekti koji su spremni i imaju važeću građevinsku dozvolu su:

Sportski centar u Jagodnjaku

Dječji vrtić u Bolmanu

Proširenje zgrade Općine i vrtić u Jagodnjaku

Izgradnja ceste Majške Međe- Bolman

Kulin inkubator- za njega je istekla građevinska dozvola, ali je u procesu ishodovanja nove

Financijsko izvješće

Projekti se rade isključivo za Općinu Jagodnjak. Izdaje se 12 računa godišnje. Sredstva se troše na plaću, knjigovodstvene usluge i dodatne troškove vezane za različite izvještaje i slično koje izrađuju vanjske firme.

Nabjava rashode u 2023. godini kako slijedi.

Na uredsku opremu utrošeno je 500,00 eura, knjigovodstvene usluge 1.000,00 eura, trošak platnog prometa 151,00 eura, kompletan trošak plaće s doprinosima 17.000,00 eura. Ukupni rashodi iznose 18.739,00 eura. Dobit u 2023. godini iznosi 60,55e, odnosno, taj iznos je ostao na računu.

O D L U K A
o Izmjenama Odluke o osnovici i koeficijentima za obračun plaće
i drugim pravima dužnosnika
Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/24-01/30, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 5.

Pročelnica Općine, u ime načelnice, iznosi da je potrebno izmijeniti i Odluku o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Jagodnjak, također za 0,05%. U konkretnom slučaju to bi značilo da se koeficijent za obračun plaće pročelnika povećava sa dosadašnjih 1,72 na 1,77, koeficijent za obračun plaće Referenta za opće i administrativne poslove i Referenta za računovodstvo i financije sa dosadašnjih 1,25 na 1,30 te koeficijent za obračun plaće Referenta za komunalne poslove, gospodarstvo, poljoprivredno zemljište i društvene djelatnosti i Referenta - komunalni redara sa dosadašnjih 1,15 na 1,20.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema komentara, primjedbi niti pitanja. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesena

ODLUKA
o Izmjenama Odluke o koeficijentima za obračun plaće
službenika i namještenika u JUO
Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/24-01/31, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 6.

Pročelnica Općine podsjeća prisutne da se Odluka o koeficijentu za obračun plaće referenta projekt-koodinatora donosila odvojeno od ostalih s obzirom na početak provedbe projekta Zaželi. Usprkos tome, referent projekt-koodinator jeste dio JUO te je potrebno da se koeficijent za to radno mjesto poveća za 0,05% sukladno ostalima, odnosno sa dosadašnjih 1,15 na 1,20.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema komentara, primjedbi niti pitanja. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesena

ODLUKA
o Izmjeni Odluke o koeficijentu za obračun plaće
za radno mjesto referent projekt-koodinator

KLASA: 024-03/24-01/32, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 7.

Pročelnica Općine, u ime načelnice, podsjeća prisutne da je na sjednici Vijeća dana 14.12.2023.godine odlučeno da se nekretnina u vlasništvu Općine Jagodnjak, k.č.br. 836, kuća i dvor površine 3912m², u

Zaključak je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 3.

Izvještaj o radu Jedininstvenog upravnog odjela podnose pročelnica JUO Jovanka Labazan, referent za računovodstvo i financije Nada Šalajić i referent projekt-koordinator Tamara Lukanović.

Tamara Lukanović pojašnjava prisutnima da je postala projekt-koordinator nakon što je projekt Zaželi 4 već započeo sa provedbom. Zatekla je situaciju koja je trebala hitno djelovanje kako bi se svi izvještaji i poslovi vezani za ZNS 1 uspješno dovršili. U trenutku dolaska na radno mjesto, početkom lipnja 2024. godine, situacija je bila takva da je 18 žena-geronto-domaćica imalo po 6 korisnika usluge, odnosno 108 korisnika. U lipnju je predan ZNS 1, sa 100% učinka, ostvarena su i opravdana sva sredstva. Isti rezultat je bio i pri predaji ZNS 2. U ovom trenutku neke gerontodomaćice imaju i maksimalan broj korisnika, odnosno 10 korisnika, što brojčano znači da u ovom trenutku u projektu Zaželi ima 140 korisnika. Pojašnjava da je za potrebe projekta u tijeku uspostava sustava EDIP kojim bi se olakšalo pribavljanje potvrda Porezne uprave koje su nužne za izradu i predaju ZNS-a. Napominje da za otprilike mjesec dana slijedi predaja ZNS 3 te izražava nadu da će biti jednako uspješan kao i prethodni.

Koristi priliku da se zahvali svima na suradnji i obaviještava prisutne da odlazi sa mjesta projekt-koordinatora krajem ovog mjeseca.

Izvještaj o radu JUO nastavlja Jovanka Labazan koja podnosi izvješća u ime ostalih referenata JUO i u svoje ime kao pročelnice. Nada Šalajić podnosi izvješće o financijskoj strani rada JUO uključujući i podatke o troškovima vanjskih suradnika Općine.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nakon rasprave o troškovima Općine i mogućim ušedama, predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesen

Z a k l j u č a k

o prihvatanju Izvještaja o radu Jedininstvenog upravnog odjela Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/24-01/29, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Zaključak je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 4.

Pročelnica Općine Jagodnjak, u ime načelnice, pojašnjava prisutnima da je trenutna financijska situacija u Općini povoljna te da je moguće povećati koeficijente za obračun plaće zaposlenika za 0,05%. U konkretnom slučaju dužnosnika Općine to bi predstavljalo povećanje kako slijedi.

Koeficijent za obračun plaće načelnice Općine, umjesto dosadašnjih 1,95 iznosio bi 2,00, dok bi koeficijent za obračun plaće zamjenika načelnika umjesto dosadašnjih 1,45 iznosio 1,50.

Predsjedavajući otvara raspravu. Vijećnici se slažu da s obzirom na visoke životne troškove, povećanje, iako je minimalno, potrebno je.

Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesena

stvari zgrada Područne škole Bolman, upisana u zk.uložak broj 937, k.o. Bolman, daruje Osnovnoj školi Jagodnjak. Kako bi se to ostvarilo bilo je potrebno napraviti procjenu vrijednosti nekretnine. Procjembeni elaborat broj:PE oznake 01-2024. od dana 25.05.2024. godine izradio je Orking d.o.o. u suradnji s projektantom Miroslavom Prelić. Nekretnina je procijenjena na 195.480,00 eura, zaokružena vrijednost 195.000,00 eura, odnosno 1.470.000,00 kuna. Sada je potrebno donijeti odluku o darovanju navedene nekretnine te ovlastiti načelnicu Općine kako bi provela sve potrebne radnje da se to i provede.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema komentara, primjedbi niti pitanja. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesena

ODLUKA

o davanju suglasnosti za darovanje nekretnine

KLASA: 024-03/24-01/25, URBROJ: 2158-22-24-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 8.

Ovu točku, u ime načelnice, iznosi pročelnica Općine. Navodi kako je Zakonom o vodnim uslugama (dalje: ZOVU) propisano da se vodne usluge pružaju na uslužnim područjima putem jednog javnog isporučitelja vodnih usluga. Svi postojeći isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području dužni su se pripojiti javnom isporučitelju vodnih usluga koje je uredbom o uslužnim područjima definirano kao društvo preuzimatelj, a društvo preuzimatelj je dužno prihvatiti pripajanje. Općina Jagodnjak pripada u uslužno područje broj 8, a kao društvo preuzimatelj određen je VODOVOD-OSIJEK d.o.o. iz Osijeka. Postojeći javni isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području 8 koji su dužni pripojiti se društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o. kao društvu preuzimatelju su: Urednost d.o.o. Čepin iz Čepina, Vodoopskrba d.o.o. iz Darde, DVORAC d.o.o. iz Valpova. Hidrobel d.o.o. iz Belišća i MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o. iz Donjeg Miholjca.

Potrebno je da Vijeće da suglasnost načelnici Općine da na Skupštini trgovačkog društva VODOOPSKRBA d.o.o. iz Darde, prihvati pripajanje trgovačkih društava Urednost d.o.o., DVORAC d.o.o., Hidrobel d.o.o., Vodoopskrba d.o.o. i MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o., trgovačkom društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

Predsjedavajući otvara raspravu. Nitko nema komentara, primjedbi niti pitanja. Predsjedavajući zatvara raspravu i poziva na glasovanje. Utvrđeno je da je prilikom glasovanja prisutno devet vijećnika te je jednoglasno donesena

ODLUKA

o davanju suglasnosti načelnici Općine Jagodnjak da na Skupštini trgovačkog društva VODOOPSKRBA d.o.o. iz Darde, prihvati pripajanje trgovačkih društava UREDNOST d.o.o. Čepin, DVORAC d.o.o., HIDROBEL d.o.o., VODOOPSKRBA d.o.o., i MIHOLJAČKI VODOVOD

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 9.

Pod točkom Razno pročelnica Općine obavještava prisutne da je na zahtjev Ministarstva poljoprivrede ispravljen Plan raspolaganja poljoprivrednim zemljištem te se čekaju daljnje upute.

Kako nema više nikakvih pitanja, primjedbi niti komentara, predsjedavajući zatvara sjednicu.

Završeno u 22,10 sati

ZAPISNIČAR

Jovanka Labazan

Labazan



PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Milenko Tovjanin

Tovjanin

