



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAGODNJAK
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/22-01/09
URBROJ: 2158-22-22-01-01
Jagodnjak, 22. 09. 2022.

Z A P I S N I K

Sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Jagodnjak

Sjednica Vijeća održana dana 22.09. 2022. godine u vijećnici Općine Jagodnjak s početkom u 19,10 sati.

Prisutni vijećnici: Dragan Vujaklija Milan Bogdan, Johan Urtajl, Predrag Tomašević, Milana Đermanović, Milenko Tovjanin, Biljana Radanović, Damir Đukić, Biljana Radanović, Branka Tatarin, Dragan Novaković,

Ostali prisutni: Danijela Mlinarević, načelnica Općine Jagodnjak, Stevo Mlinarević, stručni suradnik načelnice, Jovan Nedić, pročelnik JUO, Marija Šagi, predsjednik VMNM Općine Jagodnjak

Predsjedavajući: Milenko Tovjanin, predsjednik vijeća.

Zapisničar: Jovan Nedić

Sjednicu otvara predsjedavajući, utvrđuje da sjednici prisustvuju 11 članova Vijeća te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Poziva prisutne da iznesu svoje primjedbe na Zapisnik sa 8. sjednice.

Primjedbi nema te daje zapisnik na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da jednoglasno donesena slijedeća

O d l u k a

o usvajanju Zapisnika sa 8. sjednice vijeća

Usvaja se Zapisnik sa 8. sjednice općinskog vijeća Općine Jagodnjak od 28.07.2022. godine, KLASA: 024-02/22-01/07, URBROJ: 2158-22-22-01-01.

Predsjedavajući predlaže slijedeći

D n e v n i r e d:

1. Odluka o donošenju III ID PPUO Jagodnjak
2. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika
3. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova
4. Odluke o imenovanju povjerenstava za zakup, prodaju i uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Jagodnjak
5. Odluka o naknadi troškova ogrjeva i troškova stanovanja
6. Odluka o odobrenju osnivanja prava služnosti
7. Odluka o odobrenju projekta Etno kuća Jagodnjak
8. Razno

Poziva prisutne da iznesu svoje primjedbe i eventualne izmjene i dopune predloženog dnevnog reda. Vijećnik Predrag Tomašević predlaže da se dnevni red dopuni točkom dnevnog reda, preporuka o visini maksimalne površine poljoprivrednog zemljišta koja se može dati u zakup.

Prisutni se slažu i predsjedavajući dopunjuje dnevni red te iznosi prijedlog dopunjenog dnevnog reda:

- Preporuka o visini maksimalne površine poljoprivrednog zemljišta koje se može dati u zakup te pitanje uvođenja jamčevine

Ista bi bila 8. točka dnevnog reda a 9. Razno.

Predsjedavajući prijedlog dnevnog reda s predloženom dopunom, upućuje na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika i da je dnevni red prihvaćen jednoglasno.

Ad 1. – Odluka o donošenju III ID PPUO Jagodnjak

Prijedlog Odluke o donošenju trećih izmjena i dopuna PPUO Jagodnjak iznosi Jovan Nedić.

Upoznaje kratko prisutne s tijekom procedure donošenja PPUO.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Kako se nitko ne javlja raspravu, predsjedavajući daje prijedlog III ID PPUO Općine Jagodnjak na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A

o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jagodnjak

KLASA:350-02/22-01/04, URBROJ:2158-22-22-01-85

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika.

Ad 2. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika

Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika iznosi Jovan Nedić.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Prisutni raspravljaju o predloženoj odluci i o predloženim Općim uvjetima.

Predsjedavajući daje prijedlog odluke na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A

o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika

KLASA: 024-03/22-01/ 20, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka i Opći uvjeti su sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 3. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova

Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova iznosi Jovan Nedić.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Prisutni raspravljaju o predloženoj odluci i o predloženim Općim uvjetima te o samom obavljanju dimnjačarskih poslova.

Predsjedavajući daje prijedlog odluke na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A
o davanju prethodne suglasnosti na
Opće uvjete isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova

KLASA: 024-03/22-01/ 21, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka i Opći uvjeti su sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 4. Odluke o imenovanju povjerenstava za zakup, prodaju i uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Jagodnjak

Prijedlog Odluka o imenovanju povjerenstva za zakup, prodaju i povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iznosi Jovan Nedić.

Iznosi prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta, čita sastav povjerenstva. Kratko obrazlaže koji je zadatak ovog povjerenstva.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A
o imenovanju Povjerenstva za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/22-01/ 22, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Dalje iznosi prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta, čita sastav povjerenstva. Kratko obrazlaže koji je zadatak ovog povjerenstva.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A
o imenovanju Povjerenstva za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/22-01/ 23, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Dalje iznosi prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta, čita sastav povjerenstva. Kratko obrazlaže koji je zadatak ovog povjerenstva.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrđuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A
o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Jagodnjak

KLASA: 024-03/22-01/ 24, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 5. Odluka o naknadi troškova ogrjeva i troškova stanovanja

Prijedlog Odluke o naknadi troškova ogrjeva i troškova stanovanja iznosi Jovan Nedić.

Navodi da se odluka predlaže iz razloga izmjene propisa, jer je donesen novi Zakon o socijalnoj skrbi koji propisuje drugačije obveze JLS u socijalnoj skrbi.

Upoznaje detaljno prijedlog odluke.

Posebno se osvrće na naknadu troškova ogrjeva i nejasnoće u vezi s tim. U slučaju Općine Jagodnjak teško da se mogu povući sva sredstva predviđena Odlukom o kriterijima i mjerilima za financiranje troškova stanovanja te iznosu sredstava za pojedinu jedinicu lokalne samouprave za 2022. godinu („Narodne novine“ broj 104/22) za Općinu Jagodnjak kad je riječ o naknadi troškova stanovanja, pošto se isti odnose samo na najamninu, komunalne naknade, troškove grijanja, vodne usluge te troškove koji su nastali zbog radova na povećanju energetske učinkovitosti zgrade.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A

o naknadi troškova ogrjeva i troškova stanovanja

KLASA: 024-03/22-01/ 25, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 6. Odluka o odobrenju osnivanja prava služnosti

Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na k.č.br. 834/1 u naravi zgrada i nogometno igralište u selu površine 1444 m² upisana u z. k. uložak 791 u k.o. Bolman, u korist HEP operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb iznosi Jovan Nedić.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A

o odobrenju osnivanja prava služnosti

KLASA: 024-03/22-01/ 26, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 7. Odluka o odobrenju projekta Etno kuća Jagodnjak

Prijedlog Odluke o odobrenju realizacije projekta Etno kuća Jagodnjak iznosi i obrazlaže Stevo Mlinarević.

Navodi da je objekt etno kuće kupljen te dalje upoznaje prisutne s problemima prilikom obnove kuće, očekivanim troškovima te izvoru sredstava.

Kako se nitko ne javlja za raspravu, predsjedavajući prijedlog daje na usvajanje.

Utvrdjuje da je prilikom glasanja prisutno 11 vijećnika te da je jednoglasno donesena slijedeća

O D L U K A

o odobrenju realizacije projekta

Etno kuća Jagodnjak

KLASA: 024-03/22-01/ 27, URBROJ:2158-22-22-01-01

Odluka je sastavni dio ovog Zapisnika

Ad 8. Preporuka o visini maksimalne površine poljoprivrednog zemljišta koje se može dati u zakup te pitanje uvođenja jamčevine

Kako se u Općini Jagodnjak namjerava provesti natječaj za zakup zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Jagodnjak, vijećnici raspravljaju vezano za članak 31. stavak 8. Zakona, o tome kolika će se

maksimalna površina odrediti prijedlogom odluke o raspisivanju natječaja, koja se može dati zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi.

Predlažu da se odredi maksimalna površina od 30 hektara.

Predsjedavajući daje prijedlog preporuke na usvajanje.

Utvrdjuje da je jednoglasno donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Preporučuje se predlagatelju odluke o raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Jagodnjak, da se maksimalna površina zemljišta koje se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi odredi u visini od 30 hektara.

Ad 9 Razno

Prisutni raspravljaju o tome da li je kod raspisivanja natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta potrebno uvesti i jamčevinu.

Završeno u 20,15 sati.

Zapisničar:

Jovan Nedić v.r.

Predsjednik:

Milenko Tovjanin v.r.

